

恩平市发展和改革局

恩发改投〔2025〕68号

关于恩平市君堂镇江洲公园（绿美小公园） 提升工程立项的复函

恩平市君堂镇人民政府：

报来《关于恩平市君堂镇江洲公园（绿美小公园）提升工程项目立项的函》（君府函〔2025〕87号）及相关资料收悉。根据恩平市人民政府办公室《关于同意君堂镇典型镇建设项目的复函》（恩府办函〔2025〕307号）的精神，经研究，现就有关问题函复如下：

一、同意恩平市君堂镇江洲公园（绿美小公园）提升工程建设

为推进“百县千镇万村高质量发展工程”典型镇培育工作，同意开展恩平市君堂镇江洲公园（绿美小公园）提升工程（投资项目统一代码：2506-440785-04-01-894792）的建设。

二、项目建设内容和规模

本工程场地位于恩平市君堂镇。工程包括：对原江洲水闸公园、公共场所等进行提升改造。1.对原混凝土道路铺设沥青，公共区域铺装地面，篮球场地面进行翻新；2.建设儿童公园增添儿童娱乐设施；3.施划停车位标线，新建乒乓球场，增加休闲坐凳和特色标识；4.新建一间建筑面积约245平方米钢框架一砌体组合结构建筑，以及对原有建筑外立面提升改造。5.新建排水系统、安装灯具及种植绿化等建设。

三、项目概算总投资

项目概算总投资387.00万元。其中建筑安装工程投资额

346.48 万元，设计费用 9.70 万元，监理费用 10.39 万元，预备费用 17.32 万元，其他费用 3.11 万元。资金来源：在“百县千镇万村高质量发展工程”典型镇培育资金和上级资金、社会资本、专项债券、村级资金以及不足部分由你镇级财政资金统筹解决。

四、项目招标方式

项目招标方式按照招标投标法的相关规定及《关于执行〈关于进一步规范政府投资项目招标管理的指导意见〉和〈农村建设项目招标及采购相关工作指南〉有关问题的通知》（恩府办〔2020〕75 号）执行。项目执行情况请书面报我局。

五、其他

项目由你单位自行组织实施建设。项目开工前未落实建设资金和用地手续的，不得开工建设。请按有关规定做好其他相关工作，及时通过广东省投资项目在线审批监管平台如实报送项目开工建设、建设进度、竣工等建设实施基本信息。

此复。

附件：恩平市君堂镇江洲公园（绿美小公园）提升工程项目概算核定表


恩平市发展和改革局
2025 年 7 月 18 日

公开方式：主动公开

抄送：市政府办公室、纪委监委、财政局、自然资源局、住建局、水利局、审计局、统计局、生态环境恩平分局。

恩平市发展和改革局办公室

2025 年 7 月 18 日印发

主办股室：投资发展股

附件

恩平市君堂镇江洲公园（绿美小公园） 提升工程项目概算核定表

序号	工程名称	核定概算（万元）
一	建筑安装工程费用	346.48
二	工程其他费用	23.20
1	设计费	9.70
2	监理费	10.39
3	其他费用	3.11
三	预备费用	17.32
概算总投资		387.00

备注：费用明细以报来概算书为准