

规划公示书

恩规公[2026]142号

各利害关系人：

 本局收到恩平鹏晟房地产发展有限公司报来位于恩平市恩城街道福兴街1号（金湾豪庭）规划地下室（六期）设计方案（调整方案）及单体设计调整的审核申请。依照《广东省城乡规划条例》第二十九条有关规定，现将其进行公示。（未尽事宜详见附图）：

 金湾豪庭六栋、七栋、地下室（六期）原已报建，现根据实际需要申请调整地下室（六期）和六栋、七栋单体规划设计方案，建筑面积不变，主要调整内容为：

- 1、六栋、七栋首层C轴至D轴坡道取消；
- 2、地下室（六期）七栋增加一个电表间及前室电井水井调整。

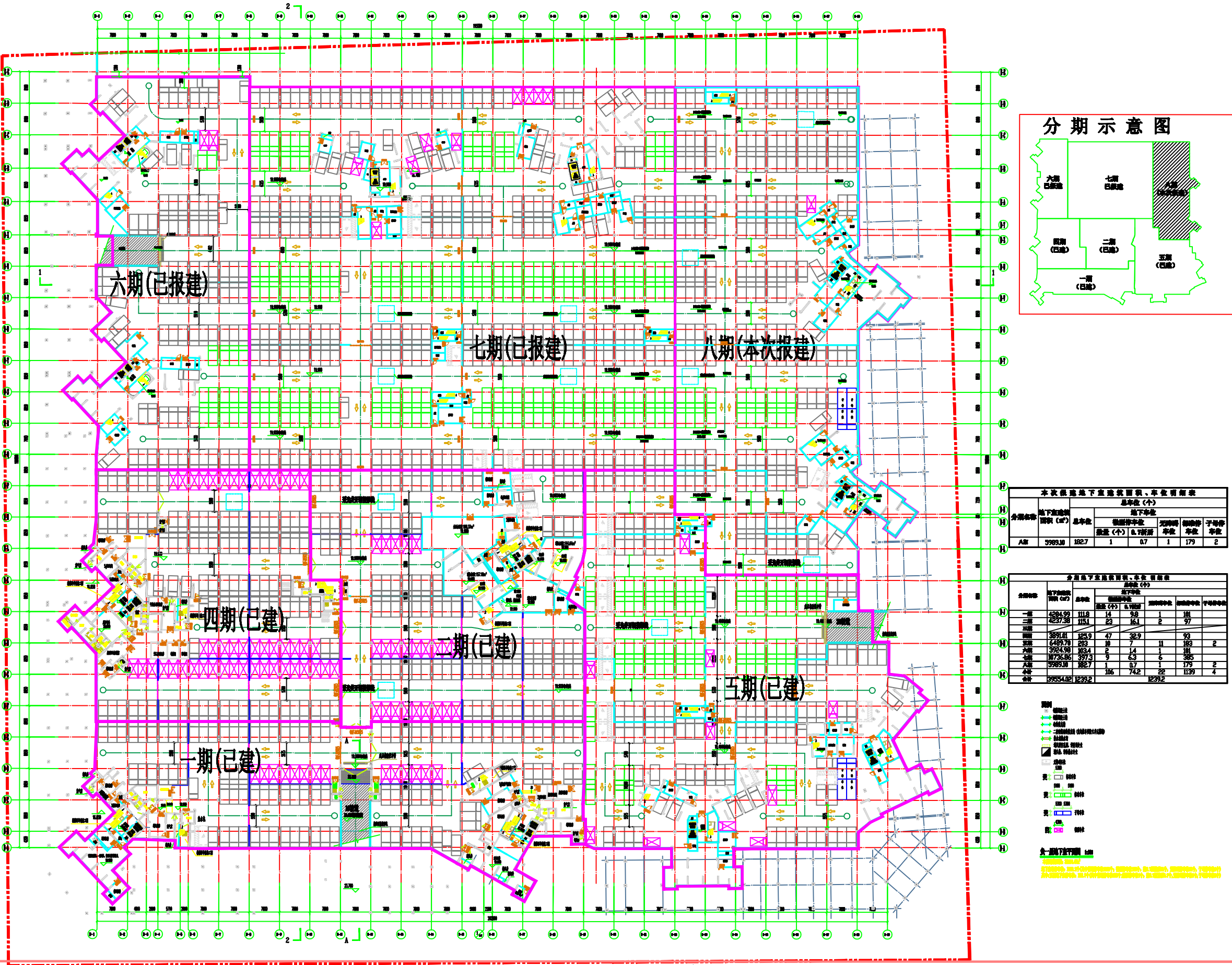
 凡与以上申请事项之间有重大利益关系的，可在公示之日起十日内向本局提出书面申诉。逾期未提出的，视为放弃上述权利。特此公示。

 附注：

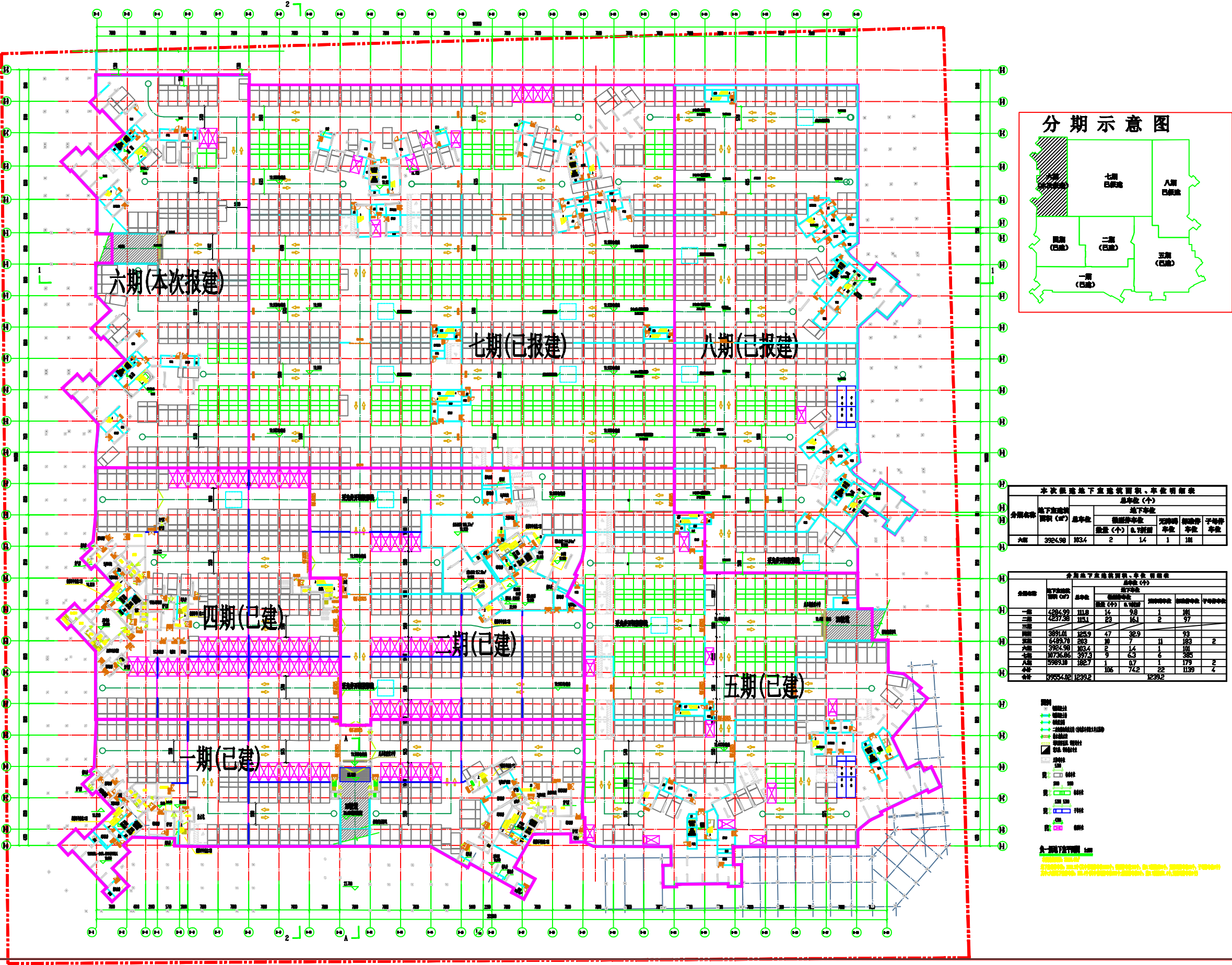
- 1、本项目公示期限：2026年6月05日-2026年6月14日。
- 2、书面反馈意见通过信函提出。信函请邮寄至恩平市西门路18号恩平市自然资源局规划管理股。
- 3、有效反馈意见需注明真实联系人姓名、联系电话、联系地址及提供身份证明文件、相关利害关系人证明文件复印件，如反馈意见信息不准确或不完善无法及时进一步核对有关情况的视为无效意见。
- 4、查询网址：
<http://www.enping.gov.cn/gzjg/epszrzyj/ghgs/index.html>。
- 5、咨询电话：0750-7812882（办公时间）

恩平市自然资源局
2026年6月04日

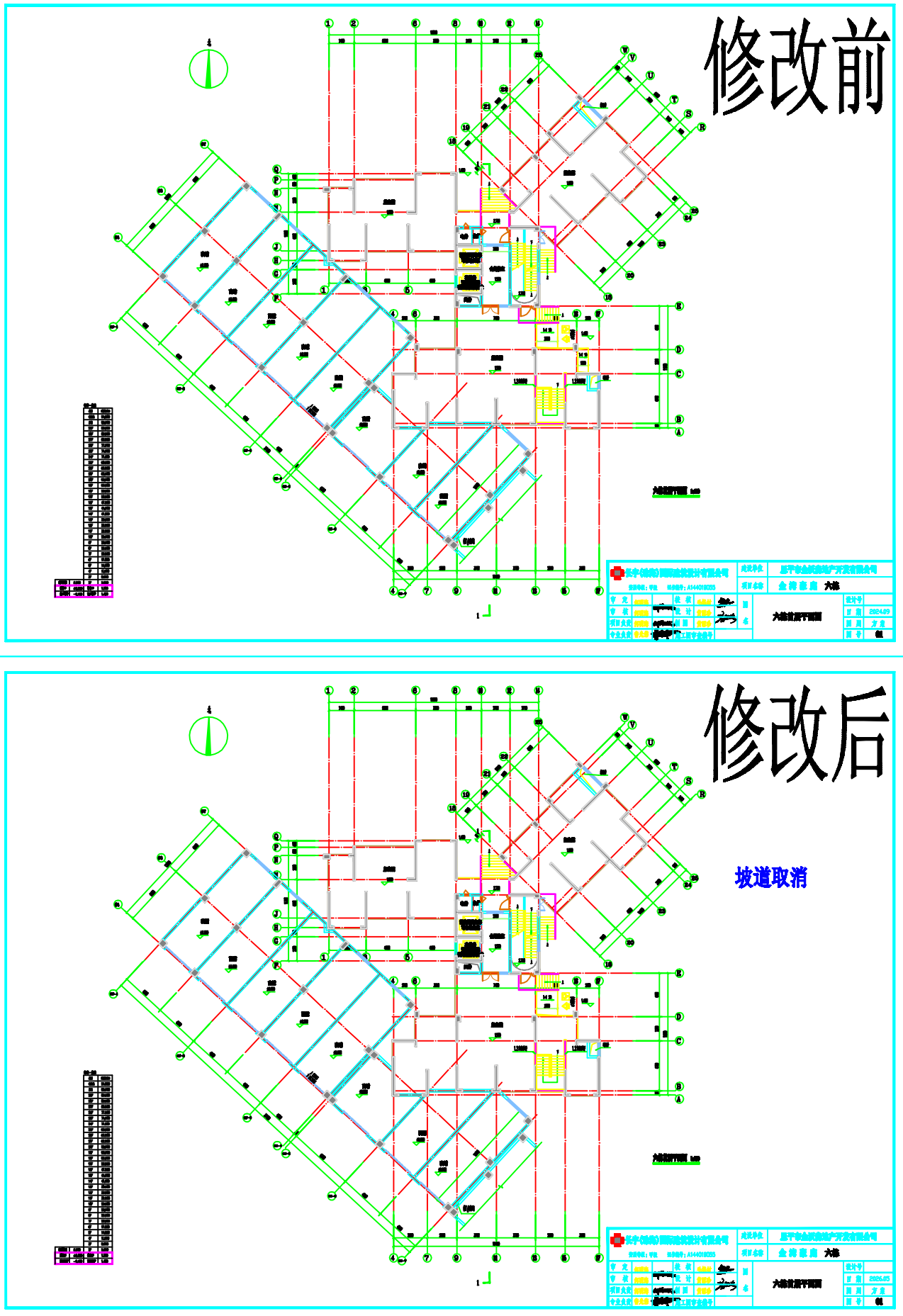
地下室平面图(修改前)



地下室平面图(修改后)



六栋单体方案



七栋单体方案

