

# 恩平市发展和改革局

恩发改投〔2025〕149号

## 关于恩平市房屋灾毁恢复整治工程立项的复函

恩平市农业农村局：

报来《关于恩平市房屋灾毁恢复整治工程立项的请示》（恩农农〔2025〕69号）及相关资料收悉。根据恩平市人民政府办公室《关于实施恩平市房屋灾毁恢复整治工程的复函》（恩府办函〔2025〕764号）的精神，经研究，现就有关问题函复如下：

### 一、同意恩平市房屋灾毁恢复整治工程建设

为尽快消除灾毁房屋安全风险，保障人民群众生命财产安全，同意开展恩平市房屋灾毁恢复整治工程（投资项目统一代码：2511-440785-04-01-312402）的建设。

### 二、项目建设内容和规模

本工程场地位于恩平市恩城街道、沙湖镇、牛江镇、君堂镇、圣堂镇、良西镇、东成镇、大田镇、横陂镇、大槐镇、那吉镇。工程包括：对全市严重受损的400多间房屋进行全面拆除清理，并完善村内巷道及停车场等生活生产设施。

### 三、项目概算总投资

项目概算总投资1750万元。其中建筑安装工程投资额1451.32万元，设计费用64.44万元，监理费用42.38万元，预备费用128.66万元，其他费用63.20万元。资金来源：通过上级补助资金、本级及镇级财政配套资金等渠道解决。

#### 四、项目招标方式

根据《中华人民共和国招标投标法（2017年修订）》第六十六条和《关于实施恩平市房屋灾毁恢复整治工程的复函》（恩府办函〔2025〕764号）的精神，该项目属于应急救援类工程，核准该项目免于公开招标，按有关规定执行。项目执行情况请书面报我局。

#### 五、其他

项目由你单位自行组织实施建设。项目开工前未落实建设资金和用地手续的，不得开工建设。请按有关规定做好其他相关工作，及时通过广东省投资项目在线审批监管平台如实报送项目开工建设、建设进度、竣工等建设实施基本信息。

此复。

附件：恩平市房屋灾毁恢复整治工程项目概算核定表

  
恩平市发展和改革局  
2025年11月20日

公开方式：主动公开

抄送：市政府办公室、纪委监委、财政局、自然资源局、住建局、水利局、审计局、统计局、生态环境恩平分局。

恩平市发展和改革局办公室

2025年11月20日印发

主办股室：投资发展股

附件

## 恩平市房屋灾毁恢复整治工程 项目概算核定表

| 序号    | 工程名称     | 核定概算（万元） |
|-------|----------|----------|
| 一     | 建筑安装工程费用 | 1451.32  |
| 二     | 工程其他费用   | 170.02   |
| 1     | 设计费      | 64.44    |
| 2     | 监理费      | 42.38    |
| 3     | 其他费用     | 63.20    |
| 三     | 预备费用     | 128.66   |
| 概算总投资 |          | 1750.00  |

备注：费用明细以报来概算书为准