

恩平市发展和改革局

恩发改投〔2025〕131号

关于恩平市高端数控机床产业孵化园 项目可行性研究报告的复函

恩平产业转移工业园管理委员会：

报来《关于实施恩平市高端数控机床产业孵化园项目的立项申请》（恩工业园管函〔2025〕30号）及相关资料收悉。根据恩平市人民政府办公室《关于实施恩平市高端数控机床产业孵化园项目的复函》（恩府办函〔2025〕677号）的精神，经研究，现就有关问题函复如下：

一、同意恩平市高端数控机床产业孵化园项目建设

为全力打造我市智能装备产业良好的产业生态，提升产业链的完整性和竞争力，推动产业高质量发展，同意开展恩平市高端数控机床产业孵化园项目（投资项目统一代码：2509-440785-04-01-494450）的建设。

二、项目建设内容和规模

本工程场地位于恩平市江门恩平产业转移工业园东成新龙片区。用地面积约52亩，总建筑面积约47070.68平方米。工程

包括：新建 1 幢车间，建筑面积约 39040 平方米；新建 1 幢综合楼，建筑面积约 7010 平方米；新建 1 幢门卫室，建筑面积约 60 平方米；新建 1 幢生活配套设施，建筑面积约 960.68 平方米；配套建设分布式光伏设施、供配电、给排水、消防、硬底化场地等公用设施。

三、项目估算总投资

项目估算总投资 20235.23 万元。其中建筑安装工程投资额 14723.00 万元，勘察费用 75.49 万元，设计费用 342.83 万元，监理费用 240.93 万元，设备费用 1926.66 万元，预备费用 1468.65 万元，其他费用 1457.67 万元。资金来源：通过统筹各级财政资金和申请新增专项债券资金解决。

四、项目招标方式

核准该项目建筑工程、安装工程、设计、监理和设备委托招标代理机构实行公开招标。勘察和其他栏所含内容的招标方式按照招标投标法的相关规定执行。请按《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》和《关于执行〈关于进一步规范政府投资项目招标管理的指导意见〉和〈农村建设项目招标及采购相关工作指南〉有关问题的通知》（恩府办〔2020〕75 号）执行。项目执行情况请书面报我局。（招标核准意见详见附件）

五、其他

项目由恩平市政府投资工程建设管理中心组织实施建设。项目完成概算后须报我局审批，项目未落实建设资金和用地手续的，不得开工建设。请按有关规定做好其他相关工作，及时通过

广东省投资项目在线审批监管平台如实报送项目开工建设、建设进度、竣工等建设实施基本信息。

此复。

附件：恩平市工程招标核准意见表



公开方式：主动公开

抄送：市政府办公室、纪委监委、财政局、自然资源局、住建局、水利局、审计局、统计局、生态环境恩平分局。

恩平市发展和改革局办公室

2025年9月29日印发

主办股室：投资发展股

附件

恩平市工程招标核准意见表

建设项目名称：恩平市高端数控机床产业孵化园项目

项目代码：2509-440785-04-01-494450

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察							
设计	核准			核准	核准		
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程	核准			核准	核准		
监理	核准			核准	核准		
设备	核准			核准	核准		
重要材料							
其他							

审批部门核准意见说明：

核准该项目建筑工程、安装工程、设计、监理和设备委托招标代理机构实行公开招标。勘察和其他栏所含内容的招标方式按照招标投标法的相关规定执行。请按《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》和《关于执行〈关于进一步规范政府投资项目招标管理的指导意见〉和〈农村建设项目招标及采购相关工作指南〉有关问题的通知》（恩府办〔2020〕75号）执行。



注：审批部门在空格注明“核准”或者“不予核准”。