

第五次全国经济普查公报（第四号）

——第三产业基本情况之一

恩平市统计局

恩平市第五次全国经济普查领导小组办公室
(2025 年 8 月 22 日)

根据第五次全国经济普查结果，现将我市第三产业（不含金融业）中批发和零售业，交通运输、仓储和邮政业，住宿和餐饮业，信息传输、软件和信息技术服务业，房地产业，租赁和商务服务业的主要数据公布如下：

一、批发和零售业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全市共有批发和零售业企业法人单位¹1117 个，从业人员 4726 人，分别比 2018 年末增长 39.1%和 116.3%

在批发和零售业企业法人单位中，批发业占 54.6%，零售业占 45.4%。在批发和零售业企业法人单位从业人员中，批发业占 49.6%，零售业占 50.4%（详见表 4-1）。

¹ 本公报中的企业法人单位，包括机构类型为企业的法人单位，以及执行企业会计制度的事业法人单位、民办非企业法人单位和基金会，农民专业合作社，农村集体经济组织和除宗教活动场所以外的机构类型为其他组织机构的法人单位。

表 4-1 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	1117	4726
批发业	610	2342
农、林、牧、渔产品批发	118	433
食品、饮料及烟草制品批发	107	476
纺织、服装及家庭用品批发	51	173
文化、体育用品及器材批发	5	26
医药及医疗器材批发	20	66
矿产品、建材及化工产品批发	92	411
机械设备、五金产品及电子产品批发	62	292
贸易经纪与代理	23	78
其他批发业	132	387
零售业	507	2384
综合零售	18	109
食品、饮料及烟草制品专门零售	76	312
纺织、服装及日用品专门零售	41	137
文化、体育用品及器材专门零售	15	46
医药及医疗器材专门零售	55	374
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	71	508
家用电器及电子产品专门零售	93	361
五金、家具及室内装饰材料专门零售	42	120
货摊、无店铺及其他零售业	96	417

在批发和零售业企业法人单位中，内资企业占 89.7%，港澳台投资企业占 0.9%，外商投资企业占 0.2%。

在批发和零售业企业法人单位从业人员中，内资企业占 93.0%，港澳台投资企业占 2.0%，外商投资企业占 0.1%（详见表 4-2）。

表 4-2 按登记注册统计类别分组的批发和零售业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	1117	4726
内资企业	1002	4396
港澳台投资企业	10	93
外商投资企业	2	4
其他统计类别	103	233

（二）主要经济指标

2023 年末,批发和零售业企业法人单位资产总计 27.94 亿元,比 2018 年末增长 272.5%; 负债合计 19.75 亿元,比 2018 年末增长 308.1%。

2023 年,批发和零售业企业法人单位全年实现营业收入 38.49 亿元,比 2018 年增长 114.3% (详见表 4-3)。

表 4-3 按行业中类分组的批发和零售业
企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	27.94	19.75	38.49
批发业	19.85	14.53	23.86
农、林、牧、渔产品批发	3.74	1.72	2.55
食品、饮料及烟草制品批发	5.12	4.11	2.69
纺织、服装及家庭用品批发	0.25	0.15	0.70
文化、体育用品及器材批发	0.01	0.00	0.13
医药及医疗器材批发	0.18	0.04	0.17
矿产品、建材及化工产品批发	4.31	2.75	4.92
机械设备、五金产品及电子产品批发	3.93	3.66	10.41
贸易经纪与代理	1.39	1.52	0.48
其他批发业	0.93	0.56	1.83
零售业	8.09	5.22	14.63
综合零售	0.24	0.19	0.36
食品、饮料及烟草制品专门零售	0.92	0.35	0.72
纺织、服装及日用品专门零售	0.65	0.36	0.40
文化、体育用品及器材专门零售	0.11	0.07	0.11
医药及医疗器材专门零售	0.52	0.19	0.88
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	3.40	2.38	9.49
家用电器及电子产品专门零售	1.30	1.11	1.10
五金、家具及室内装饰材料专门零售	0.33	0.29	0.31
货摊、无店铺及其他零售业	0.62	0.29	1.26

二、交通运输、仓储和邮政业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全市共有交通运输、仓储和邮政业企业法人单位 95 个，从业人员 882 人，分别比 2018 年末增长 21.8%和 52.3%(详见表 4-4)。

表 4-4 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	95	882
道路运输业	64	573
水上运输业	1	18
航空运输业	0	0
管道运输业	0	0
多式联运和运输代理业	10	63
装卸搬运和仓储业	16	159
邮政业	4	69

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位中，内资企业占 100%。

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位从业人员中，内资企业占 100%（详见表 4-5）。

表 4-5 按登记注册统计类别分组的交通运输、仓储和邮政业
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	95	882
内资企业	95	882
港澳台投资企业	0	0
外商投资企业	0	0
其他统计类别	0	0

（二）主要经济指标

2023 年末，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位资产总计 4.23 亿元，比 2018 年末下降 51.9%；负债合计 2.68 亿元，比 2018 年末下降 45.3%。

2023 年，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位全年实现营业收入 2.27 亿元，比 2018 年增长 127.3%（详见表 4-6）。

表 4-6 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业
企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	4.23	2.68	2.27
道路运输业	3.52	2.02	1.48
水上运输业	0.26	0.36	0.05
航空运输业	0.00	0.00	0.00
管道运输业	0.00	0.00	0.00
多式联运和运输代理业	0.08	0.07	0.24
装卸搬运和仓储业	0.27	0.17	0.32
邮政业	0.09	0.06	0.17

三、住宿和餐饮业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全市共有住宿和餐饮业企业法人单位 120 个，从业人员 2170 人，分别比 2018 年末增长 20%和 1.1%。

在住宿和餐饮业企业法人单位中，住宿业占 54.2%，餐饮业占 45.8%。在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，住宿业占 51.3%，餐饮业占 48.7%（详见表 4-7）。

表 4-7 按行业中类分组的住宿和餐饮业
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	120	2170
住宿业	65	1114
旅游饭店	7	44
一般旅馆	36	716
民宿服务	17	52
露营地服务	1	1
其他住宿业	4	301
餐饮业	55	1056
正餐服务	47	967
快餐服务	2	8
饮料及冷饮服务	5	78
餐饮配送及外卖送餐服务	0	0
其他餐饮业	1	3

在住宿和餐饮业企业法人单位中，内资企业占 97.5%，港澳台投资企业占 1.7%，外商投资企业占 0.8%。

在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，内资企业占 86.1%，港澳台投资企业占 6.6%，外商投资企业占 7.3%（详见表 4-8）。

表 4-8 按登记注册统计类别分组的住宿和餐饮业
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	120	2170
内资企业	117	1868
港澳台投资企业	2	144
外商投资企业	1	158
其他统计类别	0	0

（二）主要经济指标

2023 年末，住宿和餐饮业企业法人单位资产总计 6.59 亿元，比 2018 年末增长 17.3%；负债合计 6.72 亿元，比 2018 年末增长 46.4%。

2023 年，住宿和餐饮业企业法人单位全年实现营业收入 3.65 亿元，比 2018 年增长 47.8%（详见表 4-9）。

表 4-9 按行业中类分组的住宿和餐饮业
企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	6.59	6.72	3.65
住宿业	4.42	4.15	2.04
旅游饭店	0.19	0.20	0.06
一般旅馆	3.03	3.58	1.35
民宿服务	0.15	0.03	0.11
露营地服务	0.00	0.00	0.00
其他住宿业	1.06	0.35	0.52
餐饮业	2.17	2.57	1.61
正餐服务	2.14	2.54	1.48
快餐服务	0.00	0.00	0.01
饮料及冷饮服务	0.03	0.03	0.11
餐饮配送及外卖送餐服务	0.00	0.00	0.00
其他餐饮业	0.00	0.00	0.01

四、信息传输、软件和信息技术服务业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全市共有信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位 80 个，从业人员 348 人，分别比 2018 年末增长 135.3% 和 656.5%（详见表 4-10）。

**表 4-10 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	80	348
电信、广播电视和卫星传输服务	2	19
互联网和相关服务	17	61
软件和信息技术服务业	61	268

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位中，内资企业占 95.0%，港澳台投资企业占 5.0%。

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 98.9%，港澳台投资企业占 1.1%（详见表 4-11）。

**表 4-11 按登记注册统计类别分组的信息传输、软件和信息技术服务业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	80	348
内资企业	76	344
港澳台投资企业	4	4
外商投资企业	0	0
其他统计类别	0	0

（二）主要经济指标

2023 年末，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位资产总计 1.15 亿元，比 2018 年末增长 613.5%；负债合计 1.04 亿元，比 2018 年末增长 9831.6%。

2023 年，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位全年实现营业收入 0.74 亿元，比 2018 年增长 983.6%（详见表 4-12）。

表 4-12 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业

企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	1.15	1.04	0.74
电信、广播电视和卫星传输服务	0.04	0.00	0.06
互联网和相关服务	0.04	0.02	0.12
软件和信息技术服务业	1.07	1.02	0.56

五、房地产业

(一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全市共有房地产业企业法人单位 264 个，比 2018 年末下降 3.6%。其中，房地产开发经营企业 104 个，比 2018 年末下降 30.7%；物业管理企业 76 个，房地产中介服务企业 36 个，分别比 2018 年末增长 1.3%和 44.0%。

2023 年末，全市房地产业企业法人单位从业人员 1949 人，比 2018 年末下降 15.6%。其中，房地产开发经营企业 876 人，比 2018 年末下降 33.5%；物业管理企业 675 人，比 2018 年末下降 13.0%；房地产中介服务企业 178 人，比 2018 年末增长 242.3%(详见表 4-13)。

表 4-13 按行业中类分组的房地产业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	264	1949
房地产开发经营	104	876
物业管理	76	675
房地产中介服务	36	178
房地产租赁经营	48	220
其他房地产业	0	0

在房地产业企业法人单位中，内资企业占 94.7%，港澳台投资企业占 3.8%，外商投资企业占 1.5%。

在房地产业企业法人单位从业人员中，内资企业占 94.5%，港澳台投资企业占 4.8%，外商投资企业占 0.7%（详见表 4-14）。

**表 4-14 按登记注册统计类别分组的房地产业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	264	1949
内资企业	250	1841
港澳台投资企业	10	93
外商投资企业	4	15
其他统计类别	0	0

（二）主要经济指标

2023 年末，全市房地产业企业法人单位资产总计 229.02 亿元，比 2018 年末增长 13.9%。其中，房地产开发经营企业 200.90 亿元，物业管理企业 19.85 亿元，分别比 2018 年末增长 14.8%、93.2%，房地产中介服务企业的 0.92 亿元，房地产租赁经营企业 7.35 亿元，分别比 2018 年末下降 74.9%和 39.8%。房地产业企业法人单位负债合计 183.62 亿元，比 2018 年末增长 14.1%。

2023 年，房地产业企业法人单位全年实现营业收入 49.69 亿元，比 2018 年增长 111.9%（详见表 4-15）。

表 4-15 按行业中类分组的房地产业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	229.02	183.62	49.69
房地产开发经营	200.90	169.13	46.41
物业管理	19.85	9.37	1.77
房地产中介服务	0.92	0.69	0.50
房地产租赁经营	7.35	4.42	1.00
其他房地产业	0.00	0.00	0.00

六、租赁和商务服务业

(一) 企业法人单位数和从业人员

2023 年末，全市共有租赁和商务服务业企业法人单位 2334 个，从业人员 3473 人，分别比 2018 年末增长 35.4%和 65.1%。

在租赁和商务服务业企业法人单位中，租赁业占 1.4%，商务服务业占 98.6%。在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，租赁业占 3.9%，商务服务业占 96.1%（详见表 4-16）。

表 4-16 按行业大类分组的租赁和商务服务业
企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	2334	3473
租赁业	32	134
商务服务业	2302	3339

在租赁和商务服务业企业法人单位中，内资企业占 98.7%，港澳台投资企业占 0.1%。

在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占 98.6%，港澳台投资企业占 0.1%（详见表 4-17）。

**表 4-17 按登记注册统计类别分组的租赁和商务服务业
企业法人单位数和从业人员**

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	2334	3473
内资企业	2303	3423
港澳台投资企业	2	5
外商投资企业	0	0
其他统计类别	29	45

(二) 主要经济指标

2023 年末，租赁和商务服务业企业法人单位资产总计 50.11 亿元，比 2018 年末增长 263.7%。其中，租赁业企业法人单位资产总计 0.30 亿元，商务服务业企业法人单位资产总计 49.81 亿元，分别比 2018 年末增长 611.9%和 262.6%。租赁和商务服务业企业法人单位负债合计 9.88 亿元，比 2018 年末增长 37.5%。其中，租赁业企业法人单位负债合计 0.31 亿元，商务服务业企业法人单位负债合计 9.57 亿元，分别比 2018 年末增长 5810.8%和 33.2%。

2023 年，租赁和商务服务业企业法人单位全年实现营业收入 6.64 亿元，比 2018 年增长 226.2%（详见表 4-18）。

**表 4-18 按行业大类分组的租赁和商务服务业
企业法人单位主要经济指标**

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	50.11	9.88	6.64
租赁业	0.30	0.31	0.30
商务服务业	49.81	9.57	6.34

注释：

[1]登记注册统计类别：根据国家统计局、国家市场监督管理总局《关于市场主体统计分类的划分规定》（国统字〔2023〕14号）确定，包括内资企业、港澳台投资企业和外商投资企业，以及农民专业合作社（联合社）等其他统计类别。

[2]表中的合计数和部分计算数据因小数取舍而产生的误差，均未作机械调整。为保证数据精确度，个别数据保留2位小数。

[3]铁路运输业由铁路部门普查登记，数据无法分劈到县（市）级。

[4]金融业由金融系统普查登记，数据无法分劈到县（市）级。