

恩平市发展和改革局

恩发改投〔2025〕106号

关于恩平市宝昌工业园公共停车场及配套设施项目立项的复函

恩平市牛江镇人民政府：

报来《关于申请恩平市宝昌工业园公共停车场及配套设施立项的函》（江府函〔2025〕31号）及相关资料收悉。根据恩平市人民政府办公室《关于开展广东省江门市恩平市宝昌工业园及周边配套设施改造项目的复函》（恩府办函〔2025〕450号）的精神，经研究，现就有关问题函复如下：

一、同意恩平市宝昌工业园公共停车场及配套设施项目建设

为完善恩平市宝昌工业园周边配套设施建设，同意开展恩平市宝昌工业园公共停车场及配套设施项目（投资项目统一代码：2507-440785-04-01-628152）的建设。

二、项目建设内容和规模

本工程场地位于恩平市牛江镇航园新区。工程包括：拆除旧路面和人行道，新建停车场和人行道，铺设沥青地面，施划停车位标线，新增充电桩6个，配套充电车位（光储充一体设备）以及智慧收费系统等设施。

三、项目概算总投资

项目概算总投资412.76万元。其中建筑安装工程投资额333.42万元，设计费用14.29万元，监理费用8.34万元，预备费用35.81万元，其他费用20.90万元。资金来源：通过申请

新增专项债券资金及统筹各级财政资金等渠道解决。

四、项目招标方式

项目招标方式按照招标投标法的相关规定及《关于执行〈关于进一步规范政府投资项目招标管理的指导意见〉和〈农村建设项目招标及采购相关工作指南〉有关问题的通知》（恩府办〔2020〕75号）执行。项目执行情况请书面报我局。

五、其他

项目由恩平市政府投资工程建设管理中心组织实施建设。项目开工前未落实建设资金和用地手续的，不得开工建设。请按有关规定做好其他相关工作，及时通过广东省投资项目在线审批监管平台如实报送项目开工建设、建设进度、竣工等建设实施基本信息。

此复。

附件：恩平市宝昌工业园公共停车场及配套设施项目概算核定表


恩平市发展和改革局
2025年8月18日

公开方式：主动公开

抄送：市政府办公室、纪委监委、财政局、自然资源局、住建局、水利局、审计局、统计局、生态环境恩平分局。

恩平市发展和改革局办公室

2025年8月18日印发

主办股室：投资发展股

附件

恩平市宝昌工业园公共停车场及配套 设施项目概算核定表

序号	工程名称	核定概算（万元）
一	建筑安装工程费用	333.42
二	工程其他费用	43.53
1	设计费	14.29
2	监理费	8.34
3	其他费用	20.90
三	预备费用	35.81
概算总投资		412.76

备注：费用明细以报来概算书为准