

## 关于恩平市大田镇大田圩43号地块分证的公示

我局收到恩平市物业管理公司报来关于恩平市大田镇大田圩43号地块分证的申请，为了进一步推进规划公示制度，充分听取社会各界对恩平市大田镇大田圩43号地块分证的意见和建议，依照《中华人民共和国城乡规划法》、《广东省城乡规划条例》相关规定，现对相关事项公示如下：

### 一、项目概况：

1、项目区位：恩平市大田镇大田圩43号。

2、用地规模：3092.2平方米(合4.64亩)；其中恩平市大田镇大田圩43号之1地块用地面积为120.00平方米(合0.18亩)，恩平市大田镇大田圩43号之2地块用地面积为120.00平方米(合0.18亩)，恩平市大田镇大田圩43号之3地块用地面积为110.00平方米(合0.165亩)，恩平市大田镇大田圩43号之4地块用地面积为2573.25平方米(合3.86亩)。

3、开发单位：恩平市物业管理公司。

### 4、地块分证简况说明：

该地块位于恩平市大田镇大田圩43号，国土证土地用途为商店办公室，规划用地性质商业用地，用地面积为3092.2平方米(合4.64亩)。现开发单位因发展需要申请将该地块分为四块用地，其中恩平市大田镇大田圩43号之1地块用地面积为120.00平方米(合0.18亩)，恩平市大田镇大田圩43号之2地块用地面积为120.00平方米(合0.18亩)，恩平市大田镇大田圩43号之3地块用地面积为110.00平方米(合0.165亩)，恩平市大田镇大田圩43号之4地块用地面积为2573.25平方米(合3.86亩)，余下168.95平方米为公共巷道；分证后用地性质不变，现给予公示(详见附件)。

二、公示时间：2022年8月9日—2022年8月18日。

三、公示地点：恩平市自然资源局信息栏、项目现场、网上公示网址：

<http://www.enping.gov.cn/gzjg/epszrzyj/ghgs/index.html>。

四、凡与以上申请事项之间有利害关系的，可在公示之日起十日内向本局提出申述。逾期未提出的，视为放弃上述权利。

五、有效反馈意见方式：书面意见并写明真实联系人姓名、电话、联系地址。

特此公示。

联系地址：恩平市恩城西门路18号

咨询电话：(0750) 7812882 联系人：规划管理股

恩平市自然资源局

2022年8月9日

