

君堂镇（沙冈村委会、平安村委会、西园村  
委会、中安村委会、黎塘村委会、塘库村委  
会、新君村委会）三清三拆三整治工程  
（二期）

采  
购  
文  
件

采购单位：恩平市君堂镇人民政府（盖章）

联系电话：0750-7176319

2020年12月11日

## 一、综合说明

### 1、基本说明

(1) 项目名称:君堂镇(沙冈村委会、平安村委会、西园村委会、中安村委会、黎塘村委会、塘库村委会、新君村委会)三清三拆三整治工程(二期)

(2) 工程地点位于君堂镇沙冈村民委员会、平安村民委员会、西园村民委员会、中安村民委员会、黎塘村民委员会、塘库村民委员会、新君村民委员会,工程包括拆除危房 2711 m<sup>2</sup>、拆除楼仔 135 m<sup>2</sup>、拆除牛栏猪舍 335 m<sup>2</sup>、拆除公厕 82.2 m<sup>2</sup>等。建设工程投资额为 374594.47 元。

(3) 报价范围: 报价下浮率不少于 6%。

(4) 资金来源:上级补助,不足部分自筹解决。

(5) 采购单位办公地址:江洲圩翠堤路 1 号                      电话: 7176319

2、工期: 45 天(日历天)

## 二、报价须知

1、采购单位要求潜在报名单位资质等级为:具有建设行政部门核发的市政公用工程或建筑工程施工总承包叁级(含叁级)或以上资质,并取得《安全生产许可证》。

2、采购方式:以公开采购方式选定承包单位,要求报名单位具有建设行政部门核发的相应业务范围资质,并取得《安全生产许可证》。

3、评选办法:政府工程项目审核、采购、评标工作小组依照报名单位的资质、信誉、经验、服务便捷度、报价和下浮率等进行协商,并采用平均值法为评选方法。

4、报价说明：潜在报名单位应根据采购单位提供的工程量清单和施工图纸，结合企业自身情况自主报价和下浮率，报价高于最高限价或下浮率低于 6%的为无效报价。

#### 5、收报价文件时间、地点

定于 2020 年 12 月 16 日上午 10 时，在恩平市君堂镇人民政府 3 号楼二楼会议室召开工程协商会议，潜在成交单位须准备报价文件并密封，依时参加。

6、潜在报名单位于君堂镇“三资”管理办公室获取采购文件、工程量清单、图纸等资料。

#### 7、报名资料

按采购公告所列的材料清单，订装成册，并加盖公章。

#### 8、工程款支付：

合同生效后，甲方支付合同价的 30%作为工程预付款；工程完工验收合格后，甲方要支付至合同价的 70%进度款；工程确定结算价，甲方一次性支付剩余款项（工程的结算价不能超过立项价，如果结算价超过立项价，就以立项价为准。如有增加工程部分需追加投资，需向立项审批部门申请调整）。

#### 9、工程竣工结算

按成交确认下浮率进行结算。

10、报价文件封面格式应填写项目名称、潜在报名单位全称，报名文件应有潜在报名单位盖章和法定代表人签章。

附：报价文件（格式）