

属于全体业主共有的建筑物和构筑物清单（建安御锦珑湾领汇四、五期）

	序号	类别	面积	产权归属	业主是否分摊	备注
四、五期	1	保安亭5	14.4	全体业主	否	
	2	保安亭6	13.3	全体业主	否	
	3	配电房(22#)	122.25	全体业主	否	
	4	配电房(25#)	130.72	全体业主	否	
	5	人防楼梯间	42.53	全体业主	否	
	6	消防通道	2301.4	全体业主	否	
	7	物业管理用房	148.53	全体业主	否	
	8	社区服务中心	144.21	市政公共服务配套设施	否	
	9	登高面（小区人行道）	367.73	全体业主	否	
	10	绿化面积	8126.7	全体业主	否	
	11	电信间(18#)	13.28	全体业主	否	
	12	电信间(20#)	10.74	全体业主	否	
	13	电信间(21#)	17.41	全体业主	否	
	14	电信间(24#)	17.42	全体业主	否	
	15	18栋电表间	32.99	全体业主	否	
	16	18栋首层架空层	49.82	全体业主	否	
	17	18栋天面架空层	71.28	全体业主	否	
	18	19栋电表间	25.22	全体业主	否	
	19	19栋首层架空层	410.44	全体业主	否	
	20	19栋天面架空层	68.46	全体业主	否	
	21	20栋电表间	40.54	全体业主	否	
	22	20栋首层架空层	444.45	全体业主	否	
	23	20栋天面架空层	65.2	全体业主	否	
	24	21栋电表间	40.54	全体业主	否	
	25	21栋首层架空层	10.53	全体业主	否	
	26	21栋天面架空层	53.13	全体业主	否	
	27	22栋电表间	47.29	全体业主	否	
	28	22栋首层架空层	22.46	全体业主	否	
	29	22栋天面架空层	62.01	全体业主	否	
	30	23栋电表间	15.76	全体业主	否	
	31	23栋首层架空层	77.68	全体业主	否	
	32	23栋天面架空层	67.24	全体业主	否	
	33	24栋电表间	38.2	全体业主	否	
	34	24栋首层架空层	75.27	全体业主	否	
	35	24栋天面架空层	67.24	全体业主	否	
	36	25栋电表间	22.25	全体业主	否	
	37	25栋首层架空层	27.79	全体业主	否	
	38	25栋天面架空层	59.5	全体业主	否	

备注：所在国有土地使用证：恩府国用（2013）第01572号地块范围内所有的公建配套均属于四、五期项目的全体业主所有。