

恩平中心城区广平街环卫管理
用房围墙建设工程
(第二次)

采
购
文
件

采购单位：恩平市环境卫生管理处（盖章）



联系人：林工

联系电话：0750-7822263

2019年12月20日

目录

第一章	综合说明.....	2
第二章	报价须知.....	2
第三章	报价文件（格式）.....	4
第四章	非招标工程项目采购评分细则.....	12
第五章	市政设施建设非招标工程项目采购评分表.....	14



第一章 综合说明

1、基本说明

(1) 项目名称: 恩平中心城区广平街环卫管理用房围墙建设工程

(2) 工程规模: 本工程位于恩平中心城区广平街环卫管理用房。工程包括挖基层土方, 围墙带形基础, 现浇构件钢筋, 料块墙面, 压顶边贴砖仔, 砖筑井等建设。本工程最高限价 253415.83 元。

(3) 报价范围: 报价下浮率为 6%~11%

(4) 资金来源: 全部在 2019 年市政公用设施建设和预算使用计划资金中统筹解决。

(5) 采购单位办公地址: 南堤中路 66 号 电话: 7822263

2、工期: 30 天(日历天)

第二章 报价须知

1、采购单位要求潜在报价单位资质等级为: 具有建设行政部门核发的房屋建筑工程专业三级(含三级)或以上资质, 并取得《安全生产许可证》。

2、采购方式: 以公开采购方式选定承包单位。

3、报价说明: 采购单位提供的施工图纸等相关资料, 结合企业自身情况由潜在报名单位自主报价和下浮率, 报价高于最高限价或下浮率不在 6%~11%之间的为无效报价。

4、收报价文件时间、地点

潜在报价单位须于 2019 年 12 月 27 日 17 时 00 分前, 将报价文件密封送交恩平市城市管理和综合执法局二楼市政公用事业管理股。

5、潜在报名单位在公告网页上自行下载获取本采购文件、图纸等资料。

6、报名资料

按采购公告所列的材料清单，订装成册，并加盖公章。

7、工程款支付：

按双方合同约定支付。

8、工程竣工结算

按双方合同约定执行。

9、封面格式应填写项目名称、潜在报价单位全称，报价文件应有潜在报价单位盖章和法定代表人签章。

10、如需了解采购单位的中标评选办法，请咨询采购工作人员（0750-7822263）。

_____工程

第三章 报价文件（格式）

报价单位（盖法人公章）： _____

报价单位地址： _____

法定代表人（签字或盖章）： _____

递交日期： 年 月 日

目录

- 1、工程报价和下浮率
- 2、企业法人营业执照复印件
- 3、企业资质证书复印件
- 4、安全生产许可证复印件
- 5、未被列入“信用中国”网站记录名单证明
- 6、不处于中国政府采购网禁止参加政府采购证明
- 7、工商部门颁发“守合同重信用”荣誉证书（2015年以来）
- 8、江门市建筑企业信用信息管理平台公布的诚信等级书
- 9、类似工程业绩相应合同、验收书及相关中标证明资料复印件
- 10、项目管理人员一览表及相关证件

1、工程报价和下浮率

_____:

根据你单位 XXX 工程项目采购文件的要求，我单位承诺，响应采购文件所提出的条件，该工程报价为（人民币）大写____（小写 ¥ _____元），下浮率为__%。工程质量标准合格，总施工工期日历天，保修期按合同约定年限。我单位对采购文件的内容经过详细的分析和研究，如果我单位中选，接受采购文件的全部条款。

本工程报价和下浮率是根据你单位所提供的工程量清单或施工图纸等相关资料确定，并经过充分考虑后所得。因此，该工程报价和下浮率是我单位本次报名的唯一报价和下浮率。

报价单位（盖法人公章）： _____

报价单位地址： _____

法定代表人（签字或盖章）： _____

递交日期：2019 年 月 日

- 2、企业法人营业执照复印件
- 3、企业资质证书复印件
- 4、安全生产许可证复印件

5、未被列入“信用中国”网站记录名单证明

(1). 信用中国 (www.creditchina.gov.cn) 登陆网站，右上角输入栏里输入单位名称；

(2). 点击信用类型中“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”，分别截图盖章；



6、不处于中国政府采购网禁止参加政府采购证明

- (1). 中国政府采购网 (<http://www.ccgp.gov.cn/>) 登陆，点击政府采购严重违法失信行为记录名单；
- (2). 或直接输入 (<http://www.ccgp.gov.cn/search/cr/>)，输入单位名称后截图盖章。

当前位置：首页 » 政府采购严重违法失信行为记录名单 »

政府采购严重违法失信行为信息记录

企业名称：	固平市恩立建筑工程有限公司								
执法单位：		处罚日期：		至					
序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为 的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
没有该企业的相关记录									
本次查询的企业：固平市恩立建筑工程有限公司 本次查询的时间：2019年06月06日 15时07分									

显示。本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》（财办库[2014]526号）发布。如有疑问请联系具体执法单位。

7、获工商部门颁发“守合同重信用”荣誉证书（2015年以来）

- (1). 广东省“守合同重信用”系统 (<http://sz.gdgs.gov.cn/home>) 登陆，点击公示查询；
- (2). 输入单位名称后截图盖章。

守合同重信用企业公示系统

公告通知 | 资料下载 | 公示查询 | 公示撤销 | 守重申报/注册 | 举报投诉

企业名称: 恩平市第一建筑工程有限公司 | 注册号/统一社会信用代码: | 行业: 建筑业

公示年度: 请输入数字如:2015 | 连续公示年度 (大于等于): 请输入数字如:2015 | 连续公示年度 (小于等于): 请输入数字如:2015

Q 查询 | C 重置

查询结果 (公示)

序号	登记机关	企业名称	企业统一社会信用代码	公示年度	公示机关	监督机关	推荐单位	连续公示年度	查看/投诉
1	恩平市市场监督管理局	恩平市第一建筑工程有限公司	914407857350306308	2018	广东省市场监督管理局	恩平市市场监督管理局		10	D ?
2	恩平市市场监督管理局	恩平市第一建筑工程有限公司	914407857350306308	2017	恩平市市场监督管理局	恩平市市场监督管理局		9	D ?
3	恩平市市场监督管理局	恩平市第一建筑工程有限公司	440785000002997	2016	江门市工商行政管理局	江门市工商行政管理局		7	D ?
4	恩平市市场监督管理局	恩平市第一建筑工程有限公司	440785000002997	2015	江门市工商行政管理局	江门市工商行政管理局		1	D ?
5	恩平市市场监督管理局	恩平市第一建筑工程有限公司	440785000002997	2014	江门市工商行政管理局	江门市工商行政管理局		1	D ?

8、江门市建筑企业信用管理信息平台公布的诚

信等级证书

- (1). 江门市建筑企业信用管理信息平台(<http://121.199.0.79/>) 登陆，拉至最底企业信息点击更多；
- (2). 输入单位名称后截图盖章。



- 9、类似工程业绩相应合同、验收书及相关中标证明资料复印件
- 10、项目管理人员一览表及相关证件

第四章 非招标工程项目采购评分细则

制表单位：城管执法局

评分项目	评标因素	评标指标
	资质要求 (20分) 类似工程 业绩 (20分)	具有符合报价要求的一级及以上资质标准得20分，符合报价要求的二级资质标准得19分，符合报价要求的三级资质标准得18分。需提供相应资质复印件，并加盖报价单位公章。 报价单位近四年内承担过三项以上同类工程得20分，承担过两项同类工程得18分，承担过一项同类工程得16分。需提供相应合同、验收书及相关中标证明材料复印件，并加盖报价单位公章。
非招标工 程项目采 购	企业信誉 (20分)	1. 报价单位未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间的得12分，如有其中一项取消采购报名资格。(信用信息查询截止时点为公告开始当天。以信用信息查询截止时点查询结果为准) 2. 2015年以来，在广东省“守合同重信用”系统获工商部门颁发“守合同重信用”荣誉(http://sz.gdgs.gov.cn/home)的，得2分。 3. 报价单位在江门市建筑企业信用信息平台公布的诚信等级(http://121.199.0.79/)为A级得6分，诚信等级为B级得4分，诚信等级为C级得2分。 4. 以上1、2、3情形需附相应证明材料或证书复印件并加盖公章。 5. 公告前一年内受我局通报批评，一次扣10分，最多扣20分。 6. 公告前一年内被我局发出整改通知书，三次扣2分，每增加一次扣1分，最多扣10分。

第四章 非招标工程项目采购评分细则

制表单位：城管执法局

	<p>服务便捷程度 (20分)</p>	<p>报价单位在恩平地区内有设立独立法人机构或分支机构的，得20分；在江门地区区内（不含恩平范围）有设立独立法人机构或分支机构的，得15分；在江门地区外有设立独立法人机构或分支机构的，得10分。以报价单位提供的营业执照地址为准。</p>
<p>非招标工程项目采购</p>	<p>报价和下浮率 (20分)</p>	<p>下浮率应在6%~11%范围内，采用平均值法为评分方法，需提供相应报价文件，并加盖报价单位公章。以下为平均值法的详细介绍：</p> <p>1. 评分小组按照最接近评标基准下浮率的顺序进行排序（若出现下浮率与评标基准下浮率的差值的绝对值相同的则下浮率较高的排前）。该项得分折算公式如下：</p> $S=20* [1-(B-A)/A]$ <p>S—该项得分；B—报名单位的下浮率；A—评标基准下浮率；最低分为0分，取值保留到小数点后2位；</p> <p>2. 评分小组按照下列方法计算评标基准下浮率A：</p> <p>设 $N=Int\{报价单位个数/4.1\}$，其中Int为取整函数，不进行四舍五入。评分小组将报价单位的下浮率按由低至高的顺序进行排序，去掉排名最靠前的N个报价单位的下浮率以及排名最靠后的N个报价单位的下浮率之后，再对剩余报价单位的下浮率取算术平均值，此算术平均值为评标基准下浮率A。随后的评审中无论出现何种情形，该基准下浮率A不作调整。</p>

备注：若出现评分相同的，则由局党组会议确定排名。

第五章 市政设施建设非招标工程项目采购评分表

工程名称		2019 年 月 日	
发包单位	市城管执法局三楼会议室	评选时间	2019 年 月 日
预算价/招标控制价 (元)	会议地点	服务便捷度 (20分)	报价和下浮率 (20分)
评选工作人员	类似工程业绩 (20分)	企业信誉 (20分)	总分 (100分)
报价单位名称	资质要求 (20分)	服务便捷度 (20分)	备注
推荐候选单位名次	1、	2、	3、
推荐中标单位			

备注：根据《恩平市城市管理和综合执法局非招标工程项目单一来源采购评分细则》执行评分。



